

### **1+1 квартира в сейсмически устойчивом новом доме в Хурме на 95% стадии строительства, в 2 км. от моря**

## **Характеристики объекта и особенности квартир**

Новый инновационный проект «Terra Concept» компании Pinarlar Group находится на возвышенной горной местности района Кепез – Masa Dağı – Gocerler и открывает удивительный панорамный вид на город Анталии. Данный комплекс состоит из 4 жилых блоков, где общее количество квартир составляет – 126, (54 квартиры 1+1; 74 квартиры 2+1). Строительная площадь проекта составляет 14 085 м<sup>2</sup>, где с внешней стороны комплекса разместятся 81 штука торговых секций. Коммерческие площади и магазины будут оформлены в стилистике концепции самого комплекса и будут иметь дизайн, который внесет значительный вклад в экономическую структуру региона. Terra Concept был разработан, чтобы наилучшим образом использовать географические и климатические условия. Благодаря своему расположению, Кепез способен дать новое направление коммерческой жизни данного региона, и определяет проект подходящим как для проживания, так и для инвестирования. Инфраструктура комплекса:

- Полностью автоматический лифт с частотным управлением
- Вестибюль здания
- Центральная спутниковая система
- Особые ландшафтные зоны
- Центральное отопление
- Генераторная система
- Подземная парковка
- Системы пожаротушения
- Датчик освещения
- Вентиляционная система
- Система смягчения воды
- Плавательный бассейн и детский бассейн
- Фитнес-центр, сауна
- Детская игровая группа на открытом воздухе

## Квартиры Terra Concept в Кепез, Анталия

Категория: Анталия

Опубликовано: 28.07.2022, 08:48

Автор: Antalya Real Choice

Просмотров: 7953

---

- Круглосуточная система камер видеонаблюдения
- Отдельный вход на территорию и пульт охраны
- Тепло- и звукоизоляция

(Далее образец старой статьи) Квартира в престижном районе Анталии Коньяалты, Хурма, где новостройки можно по пальцам пересчитать. Здание 2023 года. Здание с железобетонным каркасом в соответствии с сейсмическими нормами, высокопрочный бетон класса C25 40, теплоизолированные с 20-сантиметровым кирпичом на наружных стенах здания, моноблочные скрытые жалюзи, двойное и теплоизолированное стекло, деревообработка из ПВХ, двойное расширение ПВХ-деревообрабатывающая система на французских галеонах.

Внутренние двери – мебельные двери Jасquer, в комнатах ламинированный паркет 41 класса толщиной 8 мм, устойчивый к царапинам. Система плинтусов из ламината высотой 8 см. Балконы из нержавеющей хрома со стеклянными ограждениями, кухонные шкафы из MDF-Mdf-Lam или с акриловым покрытием, кухонные столешницы из гранитного мрамора. Встроенный набор из 4-х частей, состоящий из духовки-плиты-вытяжки на кухне, центральной установки, подходящей для классического или инверторного охлаждения, центров сбора холода для каждой квартиры, декоративной керамики 1-го класса в ванных комнатах, 8 мм закаленное стекло хром-профильные душевые кабины в санузлах, стеклопакеты и смесительные группы 1-го класса, шумоизоляция в стенах между отдельными унитазами, двойная гидроизоляция во влажных помещениях для жилых домов.

- новостройка, сдача территории август 2023
- стильный дизайн кухонной мебели
- духовка, варочная поверхность
- вытяжка в комплекте
- декоративный гранитный пол
- раздвижное окно с двойным углом
- нержавеющие алюминиевые перила
- скрытый затвор (ручной и электрический)
- окна с двойным остеклением
- оптоволоконное подключение к интернету
- подключение к спутниковому телевидению
- просторная ванная комната
- гардероб у входа
- трубопровод кондиционера
- применение подвесного потолка
- светодиодное освещение
- звуко- и теплоизолированные стены
- зеркальный шкаф в ванную комнату
- качественные материалы в ванной комнаты
- автоматическая вентиляция в ванной

Категория: Анталия

Опубликовано: 28.07.2022, 08:48

Автор: Antalya Real Choice

Просмотров: 7953

---

### Инфраструктура комплекса

- район не подходит для ВНЖ и гражданства
- квартира по типу 1+1 площадью 45 кв.м
- сауна
- фитнес зал
- бассейн
- детская площадка
- открытая парковка
- видео наблюдение
- вход по пароллю
- элегантный дизайн
- сад во дворе комплекса
- красивое ландшафтное оформление
- большой лифт
- прекрасный вид на горы

### Инфраструктура в радиусе 500 метров

- 50 м до магизина Мигрос
- 300-400 м до магазинов Şok, Bim, A-101 Markets
- 500 м до аптеки
- 500 м до ресторанов
- 300 м до парка
- 50 м до остановки автобуса
- 10 м до поликлиники
- 700 м до фитнес центра

## Квартиры Terra Concept в Кепез, Анталия

Категория: Анталия

Опубликовано: 28.07.2022, 08:48

Автор: Antalya Real Choice

Просмотров: 7953

---

- 800 м до фермерского рынка

## Инфраструктура района

- 1.5 км до Тахтакале и Метро супермаркета
- 2 км до знаменитой набережной Коньяалты и пляжа
- 3 км до государственной больницы
- 25 км до аэропорта
- 10 км до центра Анталии
- 11 км до больших мега-моллов
- 8 км до Университета Акдениз